

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- STAV
- OCHRANNÉ PÁSMO LINEK EL. VEDENÍ VN A VVN (/ do roku 1995) dle z. č. 458/2000 Sb. (/ před platnosti z. č. 222/1994 Sb.)
 - kabel 22kV - 2 x 2 m / 2 x 2 m
 - 22 kV - 2 x 7 m / 2 x 10 m OD KRAJ. VODIČŮ NA K. STRANU
 - OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE 22 / 0,4 kV (/ do roku 1995) dle z. č. 458/2000 Sb. (/ dle z. č. 222/1994 Sb.) 2 m / 7 m
 - OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ PLYNOVODU STL dle z. č. 458/2000 Sb. 2x 1 m / 4 m (mimo zastavěné území)
 - VEDENÍ PRODUKTOVODU, OCHRANNÉ PÁSMO 2 x 300 m, dle nařízení vlády č. 29/1959 Sb.
 - OCHRANNÉ PÁSMO TELEKOMUNIKAČNÍHO STOŽÁRU - 30 m dle z. č. 151/2000 Sb.

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ A ŽELEZNIČNÍ

- STAV ČÍSLO
- III, OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE III. TŘÍDY dle z. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích (15 m oboustranně od osy vozovky)

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - LETECKÉ

- STAV
- OCHRANNÉ PÁSMO LETECKÉHO POZEMNÍHO ZAŘÍZENÍ RADAR PARDUBICE
- NENÍ ZOBRAZENO
- Celé správní území obce je situováno v zájmovém území MO-ČR (jev 119 a souběžně jev 102a) v ochranném pásmu přehledového systému PVO Nepolisy a ŠRE Čáslav
- Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- STAV
- LOKALITA VÝSKYTU ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ
 - BIOTOP VYBRANÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ VELKÝCH SAVCŮ
 - ROZVODNICE

OCHRANA LESA

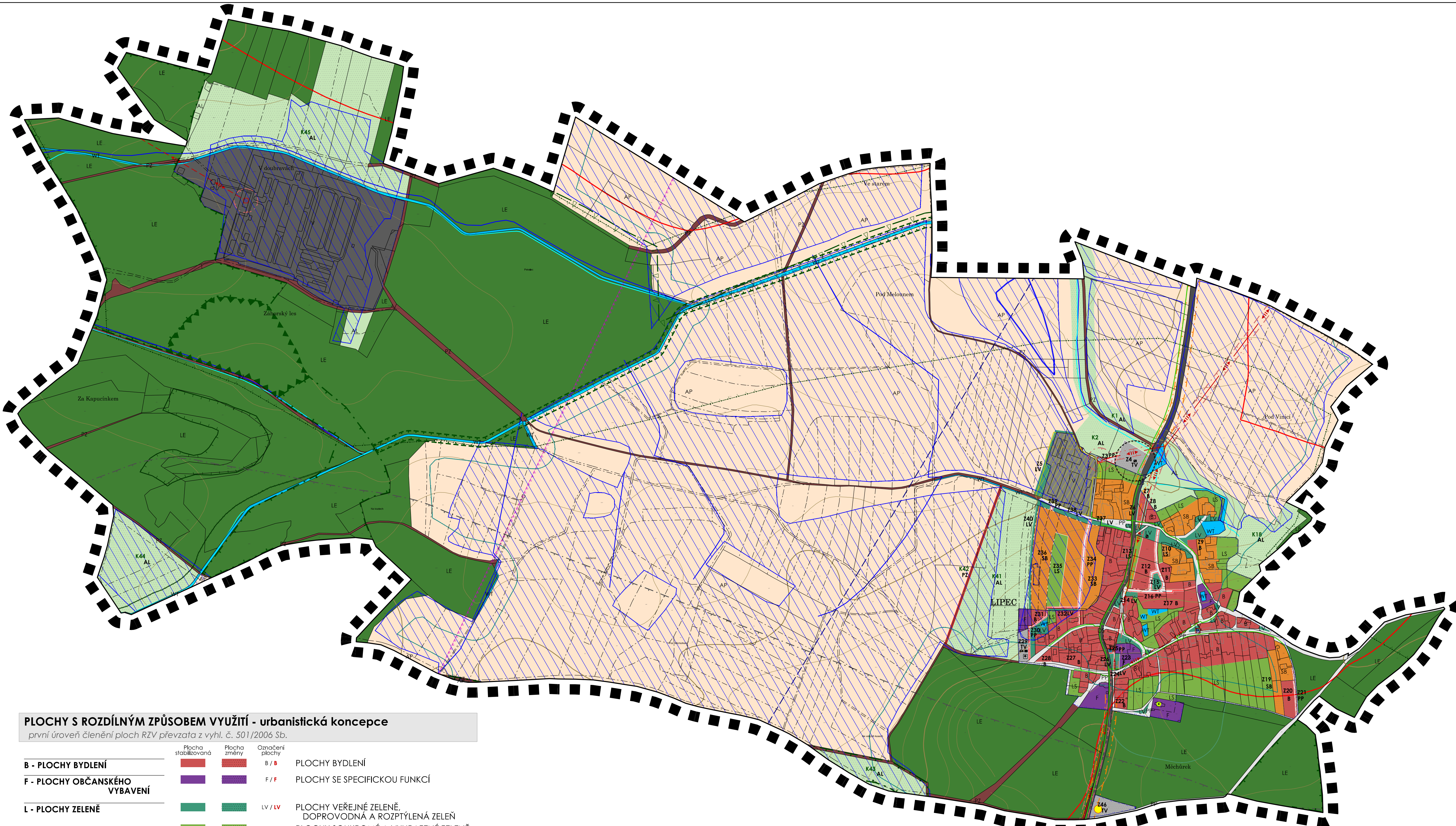
- STAV
- OCHRANNÉ PÁSMO LESA - 50 m dle zák. ČNR č. 289/1995 Sb., o lesích

OCHRANA PAMÁTEK

- STAV
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
 - OCHRANNÉ PÁSMO HRBITOVA

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEVI

- STAV
- PŘESTAVBOVÉ ÚZEMÍ BROWNFIELDS
 - PLOCHY SE ZMĚNĚNÝM VODNÍM REŽIMEM - PLOCHY ODVODNĚNÉ
 - STAVBY A ZAŘÍZENÍ PRO OPTIMALIZACI VODNÍHO REŽIMU - ODVODNĚNÍ
 - STARÁ EKOLOGICKÁ ZÁTĚŽ
 - VODNÍ PLOCHA A TOK VKP dle z.č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny



PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - urbanistická koncepce

první úroveň členění ploch RZV převzata z vyhl. č. 501/2006 Sb.

	Plocha stabilizovaná	Plocha změny	Označení plochy	
B - PLOCHY BYDLENÍ			B / B	PLOCHY BYDLENÍ
F - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ			F / F	PLOCHY SE SPECIFICKOU FUNKCÍ
L - PLOCHY ZELENĚ			LV / LV	PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ, DOPROVODNÁ A ROZPTÝLENÁ ZELENĚ
			LS / LS	PLOCHY SOUKROMÉ A VYHRAZENÉ ZELENĚ
S - PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ			SB / SB	PLOCHY SMÍŠENÉHO BYDLENÍ S DROBNOU VÝROBOU
T - PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			TV / TV	PLOCHY TECHNICKÉ VYBAVENOSTI
V - PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ			V	PLOCHY VÝROBY, SKLADŮ A VÝROBNÍCH SLUŽEB
D - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			DS	DOPRAVA - SILNIČNÍ
P - PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ			PP / PP	VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
			PZ / PZ	VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZELENĚ
W - PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ			WT	VODNÍ PLOCHY A TOKY
A - PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ			AP	INTENZIVNĚ OBHOSPODAŘOVANÉ ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY
			AL / AL	LOUKY A PASTVINY
L - PLOCHY LESNÍ			LE	LESY

ROZVOJOVÁ PLOCHA VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území, kde dochází ke změně stávajícího využití

- Zx PLOCHA ZASTAVITELNÁ (označení)
- Kx PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ (označení)

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

část území vymezená podle stavebního zákona § 58 odst. 1) a 2)

- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (hranice)

KORIDOR PRO UMÍSTĚNÍ PRVKŮ ÚSES VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

vymezeno podle Metodiky vymezování územního systému ekologické stability

- STAV
- NADREGIONÁLNÍ BIODORIDOR (hranice)
 - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (hranice)
 - LOKÁLNÍ BIODORIDOR (hranice)
 - OCHRANĚNÉ PÁSMO NADREGIONÁLNÍHO BIODORIDORU

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - OSTATNÍ

doplňující označení plochy pro umístění inženýrské stavby

- SPECIFIKACE PLOCHY - ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD - vc. návrhu hygienického ochranného pásma 50 m
- SPECIFIKACE PLOCHY - VODOJEM
- SPECIFIKACE PLOCHY - ČERPAČÍ STANICE PITNÉ VODY
- SPECIFIKACE PLOCHY - VODNÍ ZDROJ
- SPECIFIKACE PLOCHY - TRAFOSTANICE

OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEVI

podkladová geografická data od ČÚZK

- VRSTEVNICE ZESÍLENÁ (á 10 m)
- VRSTEVNICE HLAVNÍ (á 2 m)
- HRANICE PARCELY KN ČR
- HRANICE PARCELY KN ČR Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
- VNITŘNÍ KRESBA
- OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY
- OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE

ÚZEMNÍ PLÁN LIPEC

POŘIZOVATEL : MĚSTSKÝ ÚŘAD KOLÍN
ODDĚLENÍ INVESTIC, ROZVOJE
A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
KARLOVO NÁM. 78, 280 12, Kolín I
Na žádost Obce Lipiec.

ZPRACOVATEL : ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, URBANIST.EU
ŽÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPĚN : ODŮVODNĚNÍ	ČÍSLO VÝK. : 01
VÝKRES : KOORDINAČNÍ VÝKRES	SEVER :
AUTOŘI : ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA ŘEZNÍČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA	PARÉ :
MĚŘÍTKO : 1 : 5 000	DATUM : 06/ 2022